

法務部矯正署高雄戒治所宿舍借用要點部分規定 修正對照表

修正規定	現行規定	說明
<p>四、本所員工有下列情形之一者不得申請宿舍：</p> <p>(一) <u>曾獲政府補助購置或承購住宅者、曾獲公有眷舍處理之一次補助費或配住眷舍經核定騰空標售而未依規定限期遷出、曾獲公有眷舍現狀標售得標人安置處理。</u></p> <p>(二) 配偶或其隨居任所之扶養親屬已在其他機關借用多房間職務宿舍者，不得申請多房間職務宿舍。</p> <p>(三) 已借用多房間職務宿舍者，不得再申請借用單房間職務宿舍。</p> <p>(四) <u>曾獲政府補助購置或承購住宅者，因職務調動、業務特殊需求，其輔購住宅地點與本所距離三十公里以上或在外縣市，有借用宿舍需求者，得由機關首長核准借用單房間職務宿舍。</u></p>	<p>四、本所員工有下列情形之一者不得申請宿舍：</p> <p>(一) 經獲政府補助購置或承購住宅者、曾獲公有眷舍處理之一次補助費或配住眷舍經核定騰空標售而未依規定限期遷出、曾獲公有眷舍現狀標售得標人安置處理。</p> <p>(二) 配偶或其隨居任所之扶養親屬已在其他機關借用多房間職務宿舍者，不得申請多房間職務宿舍。</p> <p>(三) 已借用多房間職務宿舍者，不得再申請借用單房間職務宿舍。 <u>但曾獲政府補助購置或承購住宅者，因職務調動、業務特殊需求，其輔購住宅地點與本所距離 30 公里以上或在外縣市，有借用宿舍需求者，得由機關首長核准借用單房間職務宿舍。</u></p>	<p>一、參照宿舍管理手冊第七點第一款規定，酌修第一款文字。</p> <p>二、將現行規定第三款但書移列至修正規定第四款。</p> <p>三、本點使用阿拉伯數字部分，修正為中文數字。</p>
<p>八、本所借用宿舍積點計算如下：</p> <p>(一) 科室主管 <u>二十五點</u>、</p>	<p>八、本所借用宿舍積點計算如下：</p> <p>(一) 科室主管 25 點、</p>	<p>一、刪除現行規定第七款有關滿二十歲子女不得納入眷目計點之規</p>

<p>薦任<u>十</u>點、委任<u>八</u>點、約僱人員<u>六</u>點、工友(駕駛、技工)<u>四</u>點。</p> <p>(二)本人及配偶皆無自用住宅<u>二十</u>點。</p> <p>(三)本人或配偶有自用住宅者<u>十</u>點。但自用住宅地點與工作地點之距離<u>三十</u>公里以上或在外縣市者<u>二十</u>點。</p> <p>(四)於公職服務年資，每滿一年<u>二</u>點。</p> <p>(五)於公職服務年資未滿一年而達六個月以上者<u>一</u>點，未滿六個月不計點。</p> <p>(六)按最近五年，考績甲等<u>三</u>點、考績乙等<u>二</u>點、考績丙等<u>一</u>點。</p> <p>(七)眷口數計算每人<u>三</u>點，申請人之父母無自用住宅者，方可納入眷口計點，惟申請人之父母年滿<u>六十五</u>歲以上或重病提出證明者，不在此限。</p>	<p>薦任 10 點、委任 8 點、約僱人員 6 點、工友（駕駛、技工）4 點。</p> <p>(二) 本人及配偶皆無自用住宅 20 點。</p> <p>(三) 本人或配偶有自用住宅者 10 點。但自用住宅地點與工作地點之距離 30 公里以上或在外縣市者 20 點。</p> <p>(四) 於公職服務年資，每滿一年 2 點。</p> <p>(五) 於公職服務年資未滿一年而達六個月以上者 1 點，未滿六個月不計點。</p> <p>(六) 按最近五年，考績甲等 3 點、考績乙等 2 點、考績丙等 1 點。</p> <p>(七) 眷口數計算每人 3 點，申請人之父母無自用住宅者，方可納入眷口計點，惟申請人之父母年滿 65 歲以上或重病提出證明者，不在此限；<u>其子女滿 20 歲以上身心健全未在學者，不得納入眷口計點。</u></p>	<p>定。</p> <p>二、本點使用阿拉伯數字部分，修正為中文數字。</p>
<p>九、借用宿舍經核定後宿舍管理人員應填發借用宿舍通知單，通知</p>	<p>九、借用宿舍經核定後宿舍管理人員應填發借用宿舍通知單，通知</p>	<p>本點使用阿拉伯數字部分，修正為中文數字。</p>

<p>借用人；借用人接獲通知後，應於<u>十五日</u>內簽訂借用契約，本契約之簽訂應經法院或民間公證人公證，作成公證（認證）書始得遷入居住，所需公證費用由借用人負擔，契約簽訂後應立即遷入。除有特殊原因經事前簽報所長核准延期遷入者外，以放棄論。</p>	<p>借用人；借用人接獲通知後，應於15日內簽訂借用契約，本契約之簽訂應經法院或民間公證人公證，作成公證（認證）書始得遷入居住，所需公證費用由借用人負擔，契約簽訂後應立即遷入。除有特殊原因經事前簽報所長核准延期遷入者外，以放棄論。</p>	
<p>十二、宿舍借住人未依規定遷入居住，或僅擺放傢俱、衣物，而未在宿舍起居生活者；或遷入居住後，無正當理由<u>連續三十日以上未居住者</u>，應即終止借用契約。</p>	<p>十二、宿舍借住人未依規定遷入居住，或僅擺放傢俱、衣物，而未在宿舍起居生活者；或遷入居住後，無正當理由未實際居住達3個月者，應即終止借用契約。</p>	<p>參照宿舍居住事實查考及認定作業原則第五點第一項規定，修正不符實際居住之認定標準。</p>
<p>十三、調、離職或退休人員應在離職或退休後<u>三個月</u>內遷出宿舍，受撤免職處分人員，應於<u>一個月</u>內遷出。</p>	<p>十三、調、離職或退休人員應在離職或退休後3個月內遷出宿舍，受撤免職處分人員，<u>除經機關長官核准外</u>，應於1個月內遷出。</p>	<p>一、經機關長官核准之除外規定刪除 二、本點使用阿拉伯數字部分，修正為中文數字。</p>
<p>十四、宿舍有下列情形之一時，得終止借用契約，借用人應配合搬遷： (一)倒塌、毀損致不堪居住。 (二)因公共設施開</p>	<p>十四、宿舍有下列情形之一時，得終止借用契約，借用人應配合搬遷： (一)倒塌、毀損致不堪居住。 (二)因公共設施開</p>	<p>本點使用阿拉伯數字部分，修正為中文數字。</p>

<p>關或為應各機關發展需要而拆除。</p> <p>(三)用途變更、用途廢止、管理機關變更等。</p> <p>(四)於借用宿舍期間，經政府輔助購置住宅者，應於辦妥貸款手續後<u>三</u>個月內遷出。</p> <p>(五)其他無法繼續為宿舍使用或有特別考量，須收回時。</p>	<p>關或為應各機關發展需要而拆除。</p> <p>(三)用途變更、用途廢止、管理機關變更等。</p> <p>(四)於借用宿舍期間，經政府輔助購置住宅者，應於辦妥貸款手續後<u>3</u>個月內遷出。</p> <p>(五)其他無法繼續為宿舍使用或有特別考量，須收回時。</p>	
<p>十七、借用人搬離宿舍時，應將該宿舍各項設備及所借公物逐項點交清楚，如有短少或損壞，應負賠償之責。借用人遷出後，如有留置於借用宿舍之物，於<u>五</u>日內不搬離者，視為廢棄物，由本所處理，不得有異議。</p>	<p>十七、借用人搬離宿舍時，應將該宿舍各項設備及所借公物逐項點交清楚，如有短少或損壞，應負賠償之責。借用人遷出後，如有留置於借用宿舍之物，於<u>5</u>日內不搬離者，視為廢棄物，由本所處理，不得有異議。</p>	<p>本點使用阿拉伯數字部分，修正為中文數字。</p>
<p>十九、本要點未規定者，均依「宿舍管理手冊」及「民法使用借貸」規定辦理。</p>		<p><u>本點新增。</u></p>