

# 法務部矯正署基隆看守所宿舍借用契約

機關：法務部矯正署基隆看守所（以下簡稱貸與人）  
立職務宿舍借用契約人 所 長 （機關法定代理人）  
姓名： （以下簡稱借用人）

茲以借用人服行公務需要，向貸與人借用後開宿舍使用，雙方議定條件如下：

## 一、宿舍所在地及使用範圍：

- （一）宿舍坐落：基隆市信義區崇法街。
- （二）基地面積（ $m^2$ ）：略。
- （三）建物面積（ $m^2$ ）： 平方公尺。
- （四）構造情形：加強磚造。
- （五）使用範圍：局部（如附件所示）。

## 二、借用期間：以借用人本機關之任職期間為借用期間。但借用人調職、離職、停職、留職停薪或退休時，除法律另有規定外，應在三個月內遷出，將借用宿舍交還貸與人；受撤職、休職或免職處分時，應在一個月內遷出，將借用宿舍交還貸與人。

## 三、借用人獲得政府補助購置住宅時，應於辦妥貸款手續後三個月內遷出並交還貸與人。

## 四、借用人應遵守宿舍公約，不遵守而經勸導無效者，貸與人得視其情節輕重為適當之處理。

## 五、借用人應實際居住，不得將宿舍全部或一部出租、轉借、調換、轉讓、增建、改建、經營商業或作其他用途或占用他戶宿舍，違反者，應即終止借用契約，立即遷出，將借用宿舍交還貸與人。

## 六、借用宿舍有下列情形之一時，貸與人得終止借用契約，借用人應配合搬遷，將宿舍交還：

- （一）倒塌、毀損致不堪居住。
- （二）因公共設施開闢或為應機關學校發展需要而拆除。
- （三）用途變更、用途廢止、管理機關變更等。
- （四）其他無法繼續為宿舍使用或有特別考量，管理機關須收回時。

## 七、借用人對借用之宿舍及其設備家具等應負善良管理之責，否則對所生損害，應予賠償。

## 八、本契約之簽訂應經公證，作成公證書後遷入居住。

## 九、借用人願遵守本契約之約定及宿舍管理手冊之規定，如有違反者，應即終止借用契約，責令搬遷，並對所生損害負賠償之責。

## 十、借用人或其遺族逾期不交還借用之宿舍時，應逕受強制執行。

## 十一、其他特約事項：借用人遷出後留置於宿舍之物品三日內仍未搬離者，視為拋棄，任由貸與人處理。

本契約一式三份，經公證後雙方各執一份，一份由公證單位存案。

契約貸與人：法務部矯正署基隆看守所

法定代理人：所 長

受任代理人：

宿舍借用人：



中華民國 年 月 日