

**法務部矯正署彰化監獄經管宿舍管理費收費要點修正對照表**

修 正 規 定	現 行 規 定	說 明
一、依法務部 104 年 7 月 13 日法秘字第 10400113240 號函暨行政院 104 年 7 月 3 日院臺財字第 1040032471 號函辦理。	一、依法務部 101 年 4 月 26 日法秘字第 10107105350 號函暨財政部國有財產局台財產局公字 10135000120 號函辦理。	依 104 年 7 月 3 日院臺財字第 1040032471 號函辦理，故修正相關規定，俾使其更為完善。
二、依行政院「中央各機關職務宿舍管理費收費基準」，單房間職務宿舍每月/每平方公尺 23.73 元；多房間職務宿舍每月/每平方公尺 10.64 元。	二、本監 101 年度編列宿舍修繕費為 176,000 元，經管宿舍建築物面積合計為 7,534.7 平方公尺。依借用面積為分攤標準，借用人每月分攤管理費計以每平方公尺 1.95 元(取小數二位，餘數四捨五入)計算。	
本項予以刪除。	三、本管理費收費要點實施後如遇年度宿舍修繕費編列大幅調整時得視調整幅度予以修正。	刪除
三、本管理費收費要點奉核後自 104 年 10 月 1 日起開始收費，並於借用人薪資代扣。	四、本管理費收費要點奉核後自 101 年 6 月起開始收費，並於借用人薪資代扣。	項次變更
<b>四、各類宿舍管理費收費標準如下：</b> 宿舍種類： <u>單</u> 房間職務宿舍 宿舍面積(m <sup>2</sup> )：二林鎮二溪路三段 242 巷 237 號 60.51(2 樓 A 位) 49.22(2 樓 B 位) 30.58(2 樓 C 位) 48.38(2 樓 D 位) 57.23(1 樓 E 位) 月管理費：(元) 2 樓 A 位： <b>1,436</b> 2 樓 B 位： <b>1,168</b> 2 樓 C 位： <b>726</b> 2 樓 D 位： <b>1,148</b> 1 樓 E 位： <b>1,358</b>	<b>五、各類宿舍管理費收費標準如下：</b> 宿舍種類：多房間職務宿舍 宿舍面積(m <sup>2</sup> )：245.92(二林鎮二溪路三段 242 巷 237 號) 月管理費：480(元)	項次變更 依 104 年 7 月 3 日院臺財字第 1040032471 號函辦理。 (宿舍座落位置：彰化縣；屋齡未達 30 年單房間職務宿舍每月/每平方公尺 23.73 元；多房間職務宿舍每月/每平方公尺 10.64 元)

宿舍種類：單房間職務宿舍(大房) 宿舍面積(m <sup>2</sup> )： 45.44(主管宿舍 <u>2~5</u> 樓) 45.93(主管宿舍 1 樓) 45.22(ABCD 棟 <u>2~5</u> 樓) 49.29(ABCD 棟 1 樓) 月管理費：(元) <b>1,078</b> <b>1,090</b> <b>1,073</b> <b>1,170</b>	宿舍種類：單房間職務宿舍(大房) 宿舍面積(m <sup>2</sup> )： 45.44(主管宿舍 4 樓) 45.22(ABCD 棟 2~5 樓) 月管理費：(元) 89 88	
宿舍種類：單房間職務宿舍(中房) 宿舍面積(m <sup>2</sup> )： 36.18(主管宿舍 <u>2~5</u> 樓) 36.67(主管宿舍 1 樓) 36.00(ABCD 棟 <u>2~5</u> 樓) 40.08(ABCD 棟 1 樓) 月管理費：(元) <b>859</b> <b>870</b> <b>854</b> <b>951</b>	宿舍種類：單房間職務宿舍(中房) 宿舍面積(m <sup>2</sup> )： 36.18(主管宿舍 4 樓) 36.00(ABCD 棟 2~5 樓) 月管理費：(元) 71 70	
宿舍種類：單房間職務宿舍(小房) 宿舍面積(m <sup>2</sup> )： 27.36(主管宿舍 <u>2~5</u> 樓) 27.86(主管宿舍 1 樓) 27.22(ABCD 棟 <u>2~5</u> 樓) 31.30(ABCD 棟 1 樓) 月管理費：(元) <b>649</b> <b>661</b> <b>646</b> <b>743</b>	宿舍種類：單房間職務宿舍(小房) 宿舍面積(m <sup>2</sup> )： 27.35(主管宿舍 4 樓) 27.22(ABCD 棟 2~5 樓) 月管理費：(元) 53	
宿舍種類：多房間職務宿舍 宿舍面積(m <sup>2</sup> )： 110.46(主管宿舍 <u>1</u> 樓) 108.98(主管宿舍 <u>2~5</u> 樓) 120.67(ABCD 棟 1 樓) 108.44(ABCD 棟 2~5 樓) 月管理費：(元) <b>1,175</b> <b>1,160</b> <b>1,284</b> <b>1,154</b>	宿舍種類：多房間職務宿舍 宿舍面積(m <sup>2</sup> )： 110.46(主管宿舍 <u>1</u> 樓) 108.98(主管宿舍 <u>2~5</u> 樓) 120.67(ABCD 棟 1 樓) 108.44(ABCD 棟 2~5 樓) 月管理費：(元) 215 213 235 211	

五、若職務宿舍種類變更，依實際借用面積計算管理費。	六、若職務宿舍種類變更，依實際借用面積計算管理費。	此項未修正，項次變更
六、本要點如有未盡事宜，悉依宿舍管理相關法令及民法等相關規定辦理。	七、本要點如有未盡事宜，悉依宿舍管理相關法令及民法等相關規定辦理。	此項未修正，項次變更